

# 連続座談会ニュース 第22回

相談会  
勉強会

自主管理の実際・成功事例の紹介



Kさんのマンションの「大規模修繕工事完成報告&長期修繕計画説明会」が通常総会と同日に開催されました。

そのときに工事業者の表彰式をやる、とお聞きしたので参加させていただきました。業者側からは3名の出席で、住民側（賃貸者含む）の出席者から「もう会えなくなるのは寂しい」との声も聞かれて、工事中に

両者の関係がうまくいっていたのが感じられました。（約1名を除いて）

大規模修繕工事を立派にやり遂げられたKさんは、この日も「立派な理事長」でした。堂々としていて、このような理事長を配しているこのマンションの住民は幸せだ、と実感しました。

会の終わりに、工事完成記念として全員に万年筆が贈られました。



Kさんに「記念品を贈りたいが何がいいでしょうか」と相談されても、いい案が思い浮かばずお役に立てませんでした。万年筆とは知的でKさんらしいと思いました。



いたかんネット 成島圭子

